

# Résidence Services Seniors

## CŒUR DE VIES

à Bois-Grenier

Bienvenue  
chez vous !





## Un cadre de vie idéal entre ville et nature...

Aux portes de Lille, **Bois-Grenier** allie les **avantages de la campagne et de la ville**. Village situé dans les Weppes, vous apprécierez sa **chaleur humaine, son cœur rural, sa richesse associative et son dynamisme** mais aussi **son patrimoine historique et naturel**. Le village est proche de l'A25, axe autoroutier qui dessert Lille (20 km) et le Dunkerquois (70 km). La Résidence Cœur de Vies bénéficie d'une situation privilégiée entre chemins de promenade et commerces de proximité.



## Pour simplifier votre quotidien...



La Résidence comprend **35 appartements individuels non meublés de type T2 (38 m2) et T2bis (42 m2) pour personnes seules ou couples**. Vous pourrez aménager le vôtre selon vos envies.

Chaque appartement dispose d'une cuisine ouverte sur le séjour, d'une grande salle d'eau ergonomique avec douche à l'italienne, d'une chambre séparée et de nombreux rangements. Tous les appartements sont prolongés soit d'une terrasse, soit d'un balcon.

**Tout a été pensé pour simplifier votre quotidien** : visio-phonie, téléphone, larges portes, volets roulants électriques, douche très accessible...



## Nos atouts

• **Des appartements neufs**, lumineux et parfaitement adaptés pour favoriser votre autonomie en toute sécurité. Emménagez avec vos meubles pour recréer un intérieur à votre image.

• **Une Résidence à taille humaine**, dans un environnement calme et paisible, pour vivre au quotidien en toute sérénité.

• **Des repas cuisinés sur place**, pour vous proposer chaque jour des produits frais et de saison, des plats traditionnels, des menus à thème... et vous garantir des repas savoureux et de qualité. Votre famille et vos amis sont les bienvenus.

• **Un forfait sans surprise**, incluant votre loyer, les charges locatives (chauffage, électricité, eau) et les charges de services liées à la Résidence (frais de personnel, de maintenance et d'entretien des parties communes, accès aux différents équipements de la Résidence).

**980€/mois**  
pour le T2 (38 m2)

**1150€/mois**  
pour le T2bis (42 m2)

## Nos services et nos équipements

- Disponibilité des équipes 7j/7
- Accès wifi au rez-de-chaussée
- Animations et activités variées
- Animal de compagnie accepté
- Résidence sécurisée
- Ascenseur
- Digicode Visiophone
- Parking

## Les services à la carte

- Restaurant climatisé
- Ménage
- Blanchisserie, repassage
- Petits bricolages
- Livraison de repas à domicile
- Assistance informatique et administrative
- Courses de proximité
- Sorties accompagnées

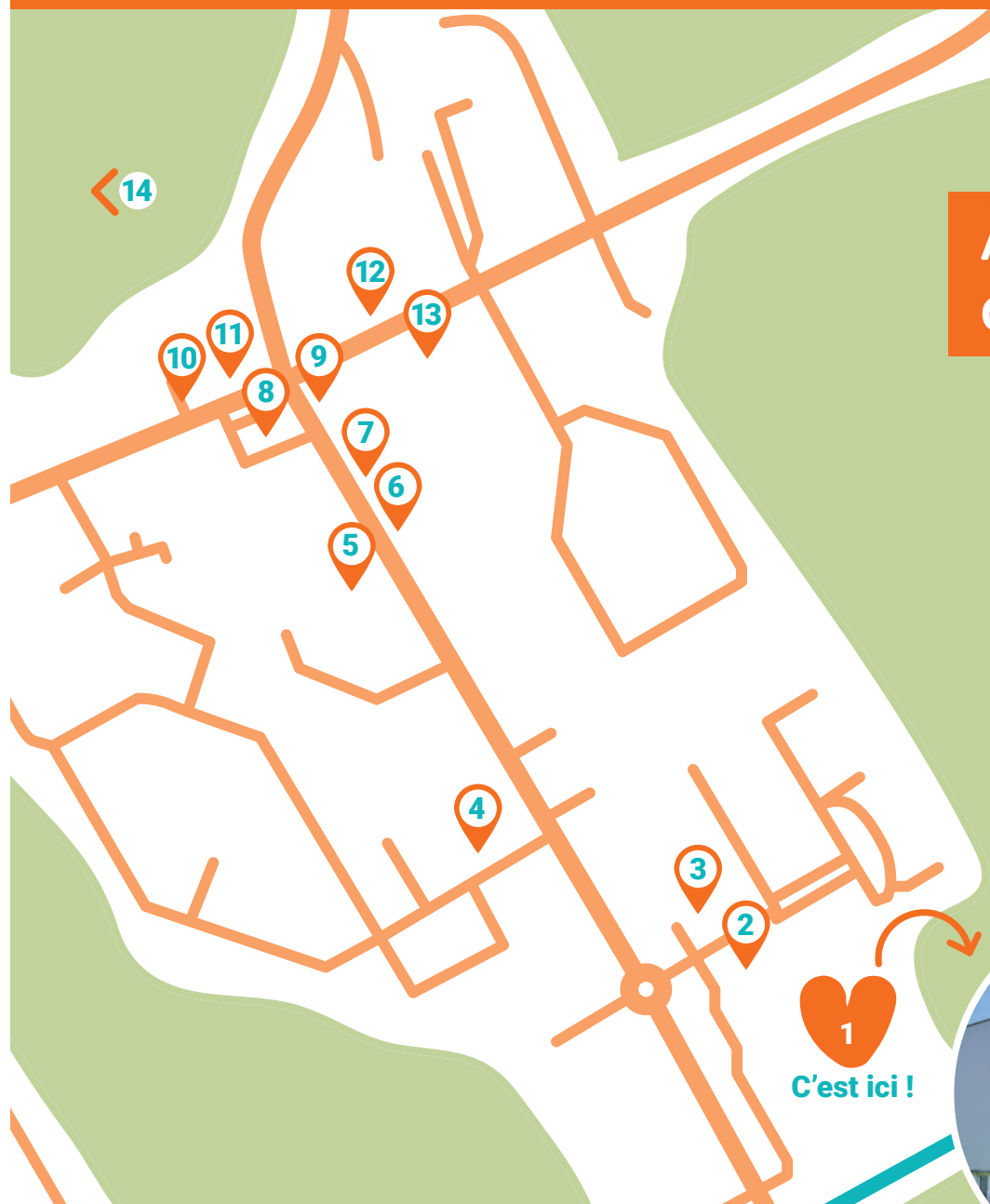
## Sérénité et convivialité...



**Alliant confort et modernité**, les 35 appartements de la Résidence Cœur de Vies ont été pensés pour garantir votre **indépendance**, veiller à votre **sérénité** et vous offrir des **moments de partage dans nos espaces collectifs** : restaurant, salon, bibliothèque, espace multimedia.

Des **animations et activités** organisées par notre équipe qualifiée sont aussi l'occasion d'échanger et de se divertir. Votre quotidien est facilité par les **nombreux services** proposés et les services à la carte répondant à vos besoins et envies.

En louant un appartement à la Résidence Cœur de Vies, vous choisissez d'avoir un chez-vous, dans un cadre **sécurisé et adapté**, pour une **vie sereine et conviviale**.



## À proximité de la Résidence

- 1 Résidence Cœur de Vies
- 2 Pharmacie
- 3 Cabinet médical
- 4 Esthéticienne
- 5 Mairie
- 6 Coiffeur
- 7 Boucherie / Traiteur
- 8 Église
- 9 Brasserie / Tabac / Presse
- 10 Boulangerie / Pâtisserie
- 11 Fleuriste
- 12 Dentiste
- 13 Garage
- 14 Supermarché (à 4 km)

1  
C'est ici !



## Nos engagements



Convivialité



Qualité



Sécurité



Confort



Bien-être



Respect vie privée

### Résidence Services Seniors Cœur de Vies

14, allée du Moulin des Layes

59280 Bois-Grenier

Tél : 03 59 61 40 19

### Pour toute demande d'informations :

Tél : 03 20 14 31 31

Mail : [resboisgrenier@afeji.org](mailto:resboisgrenier@afeji.org)

La Résidence Cœur de Vies est un établissement de l'**Afeji**, Association Loi 1901, engagée pour le bien vieillir.  
En savoir plus : [www.afeji.org](http://www.afeji.org)

**Afeji**

TOUTES LES VIES ONT LA MÊME VALEUR